

Referat af generalforsamling i foreningen Snorren den 4.2.2019

Formanden Christina bød velkommen, Erik Kromann blev valgt til dirigent, og fastslog at generalforsamlingen var rettidigt varskoet, og derfor lovlig.

Bestyrelsens beretning forelagt af Christina blev godkendt, og vedhæftes det rundsendte referat.

Regnskabet forelagt af Ulla blev ligeledes godkendt, og fremsendes separat-til orientering.

Kontingent er uændret, Kr.50,00/person

Flg. var på valg: Henriette Skouenborg, Ulla Søgaard, Mogens Madsen, Mark Ambech.

Mark ønskede ikke genvalg, i stedet blev Henrik Lund valgt. Der var ikke andre forslag fra de fremmødte.

Merete og Christian blev genvalgt som suppleanter, ligesom Birgit Solholm blev genvalgt som revisor.

Der var ingen indkomne forslag.

Årets hus blev Villa Sørø, ejet af Katja og Knud Bork

Der blev under punktet "evt." diskuteret hvad der kan gøres for at påvirke husejere til en bedre vedligeholdelse, mange huse i byen er i en trøstesløs forfatning, evt. kan dette viderebringes til Lokalplan 8 udvalget.

I alt var der ca. 40 deltagere i mødet, Julie Skaar fortalte om planerne for Motorfabrikken-yderst interessant!!

Et trefoldigt Hurra afsluttede generalforsamlingen.

Årsberetning 2018

I 2018 blev det nye tillæg for Lokalplan 8.2A vedtaget efter dialog med Ærø Kommune. I 2017 rettede Foreningen henvendelse til netop Ærø Kommune fordi vi blev opmærksomme på at der med fordel kunne give tilladelse til blandt andet ændring af facader i blank mur, altså ubehandlede murstensvægge. Dette tillod lokalplanen ikke og derfor blev lokalplanen gransket og et tillæg udformet.

Tillægget kom til at indeholde flere ændrings-punkter - et udpluk af disse er, at døre og vinduer kan udføres med alu-bundlister.

Der kan ændres på tagenes opskalkning. Dvs. det svaj der er på mange af tagene i overgangen til facaden, kan ændres. Dette var ikke tilladt før, men på grund af de nye isoleringskrav der findes i bygningsreglementet, kan det være umuligt ikke at ændre på svajet. Derved er lokalplanen opdateret i forhold til det.

Der er også ændret på lokalplanens ordlyd omkring bevarelse af bygningsdetaljer, men idet alle ønskede ændringer skal godkendes ved Lokalplansudvalget og da vi har Bjarne som repræsentant her, har vi en finger på pulsen og kan reagere hvis der skulle blive brug for det.

Tre steder vi har måttet reagere i 2018 var først omkring ophævelsen af strandbeskyttelseslinjen ved det gamle gasværk og på den søndre del af havnens arealer. Det var ikke kun her der fra Ærø Kommunes side var ønske om at ophæve strandbeskyttelseslinjen - bl.a. var Skitten i Ærøskøbing i spil og også et areal på den nordlige side af Marstal blev nævnt. Vi gjorde indsigelse og det endte senere med at Ærø Kommunes planer faldt helt til jorden, fordi Kommunalbestyrelsen ikke kunne blive enige.

Den anden indsigelse vedrørte den lokalplan og kommuneplantillæget, som kommunen havde udformet omkring Skipperparken. Her nævnte vi bl.a. at der ikke var tydelige anvisninger omkring skiltning, at den, efter vores mening, bevaringsværdige bygning kan ændres uhensigtsmæssigt meget og at støjniveauet der tillades ikke er foreneligt med den eksisterende bebyggelse i området.

Ærø Kommune endte med at godkende en støjgrænse på 60dB. Miljø- og Fødevareministeriets vejledning siger at der bør være mellem 35 og 45 i et område med åben og lav boligbebyggelse. 40 dB svarer til en dæmpet radio. Støj er logaritmisk - det betyder at ved en forøgelse på 3 dB, så er støjniveauet fordoblet. Dvs. at det der er tilladt for området er 7-doblet i forhold til Miljø- og Fødevareministeriets vejledning og lyden kan helt sikkert høres langt omkring. En rigtig ærgerlig beslutning efter vores mening. Vi kommer så til at gøre en indsigelse i 2019 vedrørende Skipperparken idet der er udsendt en høring vedrørende hegnets udseende. Den er medbragt her til aften og I kan se den her - det går i korthed ud på at hegnet for området er tilladt i en højde på 2 meter - det ønskes ændret til 2,5 meter. Dette skal sammenholdes med at hegnene kan bygges på en 1 meter høj støjvold.

Det tredje sted vi måtte gøre indsigelse i 2018 var vedrørende Havnefogedens pludselige opstilling af et toilet i Sønderrenden. Dette endte heldigvis med at toilettet blev flyttet - glædeligt!

I 2018 stimlede nuværende og tidligere bestyrelsesmedlemmer sammen og der blev uddelt 2 slags hæfter i Marstal. Disse indeholdende information om bygningsbevaring og dette suppleret med en lille hilsen fra Foreningen. Der blev uddelt foldere til alle huse i den gamle bydel, samt nærliggende gader og stræder. Dertil blev der lagt foldere på Sydbank, Nordea, biblioteket, Kommunen og lægehuset. Folderne blev venligt tilsendt

fra Historiske Huse, som vi tog kontakt til og de gav os 1700 stk. Tak til bestyrelsen for indsatsen.

Et andet stykke informativt arbejde, som vi har haft under opsejling nu i et stykke tid er informationskasser som skal ophænges i Marstal By. Det har taget længere tid end ønsket og forventet, men der er nu fastlagt en arbejdsweekend i Maj, så denne sommer kommer der til at være gamle billeder og lidt historier rundt omkring i byen. Vi glæder os til at I kan se resultatet og skal nok få gjort opmærksom på det, når de er klar.

Vi har i 2018 haft rokader i bestyrelsen. Merete valgte at stoppe hvervet som kasserer, hvilket betød at hun blev suppleant og Ulla Søgård gik fra suppleant til medlem af bestyrelsen. Dertil er Lykke Arrias erstattet af Bente og vi byder velkommen i bestyrelsen.

Så med denne beretning om årets aktiviteter indenfor indsigelser, oplysningsarbejder og kommende aktiviteter håber jeg at forsamlingen kan godkende årsberetningen for 2018.

Foreningen Snorren

Regnskabsår :

2018

2017

Indtægter:

Kontingenter 8.600,00
renter 20,25

8.200,00
22,73

Kassebeholdning indsat

I alt 8.620,25

8.222,73

Udgifter

By og Land 1.575,00
Annoncer 1.212,50
Bestyrelsesmøde 100kr./ gang 500,00
porto 162,00

1.575,00
2.195,00
300,00
160,00

Kontorartikler
1 Snorrepris skilt samt vin 738,50
gaver foredragsholdere mv. 204,50
Bestyrelsesmøde 529,91

388,00
769,90
1.423,70

EDB - internet 45,00
Generalforsamling 555,00
Kaffe/foredragsholdere
Gebyr 54,00

45,00
55,00
8,00

formandsmøde Odense 375,00
FI kort 17 og 18 1.966,56
Indstik til bøger 50,00
Domæne

514,00
937,00

Renter
brochurer
I alt 7.922,97

2.854,69
11.225,29

Over/underskud

697,28

-3.002,56

Balance 31.12.14

Aktiver

Kasse

0,00

443,00

Rise Sparekasse

15.444,57

14.304,29

Aktiver i alt

15.444,57

14.747,29

Passiver:

Egenkapital overført

14.747,29

17.749,85

Overskud/underskud

697,28

-3.002,56

Egenkapital pr. d.d.

15.444,57

14.747,29

Marstal den 19/12/19

2019

Ulla Søggaard
kasserer



Undertegnede, som er valgt revisor for foreningen "Snorren", har pr. d.d. revideret regnskabet med gennemgang af bilagene, og fundet det i orden, idet kassebeholdningen er konstateret til stede.

Marstal, den 12/1/19



Birgit Solthoff
valgt revisor