

Referat af generalforsamlingen i Snorren den 19.3.2018

Generalforsamlingen afholdtes på Hotel Marstal.

Referatet følger rækkefølgen som beskrevet i vedtægterne.

Til dirigent blev Erik Kromann foreslået og valgt. Det blev konstateret at generalforsamlingen var rettidigt indvarslet.

1:

Foreningens årsberetning blev oplæst af Mogens M. da formanden havde forfald. Beretningen blev godkendt. Af kommentarer var der kun at den tilladte på/ombygning af det tidligere posthus i Havnegade forsøges stoppet, ved en fælles henvendelse fra Museet, Marineforeningen og Snorren. Snorren blev opfordret til at tage initiativ til dette. Beretningen vedhæftes denne mail.

3:

Regnskabet blev fremlagt af Merete og blev godkendt, dette er ligeledes vedhæftet.

4:

Kontingentet blev foreslået at være uændret-dette blev godkendt af de fremmødte.

5:

Valg af bestyrelse: Henriette, Christina og Bjarne modtog alle genvalg- (ikke andre forslag) Til suppleanter valgtes Ulla Søgaard og Christian Grønne

6:

Der var kun et forslag, nemlig ændring af vedtægterne, så Søfartsmuseet fik observatørstatus i bestyrelsen. Ordlyden af denne ændring er vedhæftet og blev godkendt af de fremmødte. Formanden sørger for indføring af denne rettelse i vedtægterne.

7:

Eventuelt-her var der lidt debat/forslag. Årets hus blev "Bølgen" i Østergade, huset ejes af Christina og Henning Boye der modtog en Platte med "Årets hus", samt et par flasker vin.

Mark fortalte om de planlagte udstillingskasser/vinduer, der tænkes placeret forskellige steder i byen.

Museet har ligeledes planer om skiltning på havneområdet, vi blev opfordret til at koordinere med dette tiltag.

"Vinduer" ved Miss Sophy (tidligere club 21) undersøges – er dette i overensstemmelse med lokalplanen?

I lokalplan 8.2.a. er der der en passus om forbud mod restauranter i kategori A huse. Begrundelsen for forbuddet er støj og lugtgener. Dette anses at være for tyndt, og det ønskes at Snorren drøfter dette og forsøger ændring af denne passus.

Aftenen afsluttedes af Niels Nygård der fortalte om brugen af hydraulisk kalk/mørtel (NHL). Niels havde medbragt forskellige produkter så man ved selvsyn kunne se hvad der var tale om.

Der var i alt 19 fremmødte-sekretæren forslår at vi annoncerer lidt mere omkring arrangementerne.

Marstal den 21.3.2018

Mogens M, sekretær

Forslag til ændring i vedtægter for foreningen Snorren 6.3.2018

§ 5 Foreningen forestås af en bestyrelse på 7 medlemmer hvoraf, med gyldighed for en kommunal valgperiode, Ærø Kommunes Teknik og Havneudvalg vælger et medlem af sin midte. Marstal søfartsmuseum kan, blandt sine ansatte eller bestyrelsen, vælge en observatør for gensidig orientering mellem Museet og Snorren. Den valgte person har ikke stemmeret i Snorrens bestyrelse. Foreningen vælger 6 medlemmer for 2 år ad gangen, således at.....

Årsberetning 2017

En af de første sager Foreningen beskæftigede sig med i 2017 var i forbindelse med etableringen af restaurant Havkatten i den gamle Kiosk på hjørnet af Havnegade og Møllergade. Sagen drejer sig om at der i den nye lokalplan 8.2A ikke er mulighed for at fildse murstensfacader. Vi blev kontaktet af ejerne som havde haft en dialog med Ærø Kommune om sagen og ville gerne høre om vi kunne hjælpe dem. Ærø Kommune kunne i henhold til Lokalplanen ikke give tilladelse til at ændre murværket, men i dette specifikke tilfælde, kan den regel dog ikke siges at være en fordel, da facaden lige nu er muret i nogle meget spraglede sten. En mere ensformig overflade vil i dette tilfælde være at foretrække, så derfor er der blevet arbejdet på at lave et lokalplanstillæg, sådan at huse, men murstensfacader, der ikke er historisk værdifulde kan ændres. Snorren skrev derfor et brev til Ærø Kommune om sagen med støtte om at kunne fildse facader under følgende, foreslåede forudsætninger:

A. Huset har en save-værdi på under 4. (Altså fra 5-9).

B. Facadeændringen kan tillades hvis facaden er i blank mur og denne er udført som:

1. Flammede sten, dvs. sten med stor individuel farveforskel.
2. Mursten med præg, eksempelvis romer-, antik- eller tommerup-præg.
3. Maskinsten som tydeligt træder ud af det samlede gadebillede.

C. Hvis et facadeparti i blank mur har fået blændet et vindues- eller dørhul med ikke tilpassede sten, disse hørende under punkt B, og det samtidigt skønnes at husets samlede udtryk forbedres væsentligt ved den ønskede facadeændring.

Sagen lige nu er stadig under behandling ved Kommunen - vi afventer en afgørelse.

En sag der blev afgjort i 2017, var sagen om udestuen i Snaregade, hvor der var blevet opført en plastikbelagt tilbygning uden en skriftlig godkendelse fra Lokalplansudvalget eller Ærø Kommune. Foreningen gjorde på lige fod med naboer indsigelse mod opførelsen. Afgørelsen er blevet at idet ejer kan fremvise kvittering for købet inden den nye lokalplan blev vedtaget, så kan Kommunen ikke kræve bygningen fjernet. Dog er der nu nogle andre forhold, der skal falde på plads, inden udestuen kan endeligt lovliggøres. Blandt andet skal der godkendes en brandmur indtil naboen.

Nogle andre uheldige løsninger rundt om i byen, herunder varmepumper på gavle og ikke lovlige vinduer er blevet ændret - det er tilfredsstillende at se at lokalplanen her virker efter hensigten.

En sag der blev afgjort til manges fortrydelse var byggetilladelsen der blev givet til etablering af karnapper/altanstuer på den Gamle Postbygning. Selv i Ærøskøbing var der reaktioner på den sag, idet Ærøskøbing Museum råbte vagt i gevær og sammen med Marstal Søfartsmuseum og Marineforeningen og Snorren gjorde indsigelser mod planerne som ejeren havde fået tilladelse til. Det er der ikke blevet ændret på, tilladelsen altså, så på trods af, at karnappernes udformning, materialevalg og placering er mere end uheldig, så står tilladelsen ved magt. Det er sådanne sager, hvor man må håbe på at ejeren kommer på bedre tanker, når nu byggetilladelsen er udstedt.

På den mere opløftende side af arbejdet i bestyrelsen for 2017 kan nævnes følgende indsats:

Omdeling af informationsfolder, opdatering af hjemmeside og kommende opsætning af udstillingskasser i Marstal By.

Hvis vi starter med omdeling af folderen, så ses den her! og den er blevet omdelt af vores gæve bestyrelsesmedlemmer med hjælp fra Bente Søndergård og ægtefæller - tak til alle for indsatsen. Dette til husstandene i hele Marstal Landsogn. Formålet med folderen var at fortælle om Foreningen og vigtigheden af at bevare et autentisk bymiljø. Omdelingen fortsættes til sommer, idet Foreningen har fået fat på ca. 1700 forskellige slags brochurer/hæfter - de ses her - som primært vil blive omdelt til husstande i Marstal bymidte - så informationsindsatsen fortsættes.

Hjemmesiden er nu blevet opdateret med friske bybilleder. De første billeder der ligger på hjemmesiden er fra 2004 hvor Kaj William Jensen har været flittig op fotografere alle huse - nu er der billeder fra 34 gader i byens ældste del. Vi vil gerne have fotograferet resten i 2018.

Med hensyn til udstillingskasserne så er de godt på vej, idet Linolievinduet har sponsoreret nogle udstillingskasser til os. Vores idé er at finde gamle, historiske fotos i den store og ret fantastiske samling af bybilleder der findes på nettet. Kasserne er ankommet og de skal nu gøres klar og der skal findes egnede ophængningssteder. I kasserne skal der være fotos af et hus/en gade eller et andet interessant bymæssigt motiv og dertil vil der så være tekst der forklarer motivets historie. Der laves også en folder, hvor man kan se hvor alle udstillingskasserne er, sådan at turister og herboende kan gå på vandring i byen og se billeder og læse om hvordan byen har været.

Til slut vil jeg sige tak til Erik Kromann der nede i Trollesalen, lavede en fin fortælling og viste billeder af Havnens huse i det forgange år og også en stor tak til bestyrelsen for nogle gode møder og et konstruktivt og ikke mindst hyggeligt samarbejde. Jeg håber hermed at forsamlingen kan godkende årsberetningen for 2017.

Foreningen Snorren**regnskab 2017****Indtægter:**

kontingenter 164 betalende medlemmer	8.200,00
renter	22,73

I alt	8.222,73
--------------	-----------------

Udgifter

By og Land	1.575,00
Annoncer	2.195,00
Foreningsudgifter	300,00
porto	160,00
Kontorartikler	388,00
1 Snorrepris skilt samt vin	769,90
gaver foredragsholdere mv.	1.423,70
EDB - internet	45,00
kaffe foredragsholder	55,00
Gebyr	8,00
formandsmøde Odense	514,00
Fi kort 17 og 18	937,00
brochurer	2.854,69

I alt	11.225,29
--------------	------------------

Over/underskud	-3.002,56
-----------------------	------------------

Balance pr. 31.12.14**Aktiver**

Kasse	443,00
Rise Sparekasse	14.304,29

Aktiver i alt	14.747,29
----------------------	------------------

Passiver:

Egenkapital overført	17.749,85
Overskud/underskud	-3.002,56

Egenkapital pr. d.d.	14.747,29
-----------------------------	------------------

Marstal den 01.01-2017 Merete Nyholm
kasserer

Undertegnede, som er valgt revisor for foreningen "Snorren", har pr. d.d. revideret regnskabet med gennemgang af bilagene, og fundet det i orden, idet kassebeholdningen er konstateret til stede.

Marstal, den Birgit Solholm
valgt revisor