

Bestyrelsens beretning for 2010.

Dette er så beretningen for år 1 efter sidste kommunalvalg. Hvordan er det så gået – rent foreningsmæssigt?

Tja lidt svært at sige, ikke helt skidt, men heller ikke helt godt. Krisen kradser hos mange, også i vores egen kommune og landet som helhed. Om det skyldes krisen er svært at sige, men vi føler os ofte overset i disse tider - rent orienteringsmæssigt, dette kommer jeg ind på senere. Lokalplan 8 gav os virkelig mange smæk idet vi nærmest blev synonyme med restriktioner, forbud - og hvad ved vi. Dette til trods for at samme udvalg er en sammensat størrelse med deltagelse af kommunen, Pofflerforeningen og Snorren. Nuvel, hvad man ikke dør af bliver man ofte stærkere af, det håber vi også er tilfældet for vores forening, gerne mange år ud i fremtiden.

Men hvad har vi så foretaget os i det forgangne år? Ja vi er som sagt med i lok.plan 8 udvalget der kigger på de forskellige ansøgninger som der måske skal dispenseres for. Dette udvalg fungerer godt, vi har en fornuftig dialog indbyrdes, og bliver som regel enige om løsninger i god ro og orden. Vores repræsentant her er Bjarne Søgaard-der også er i Snorrens bestyrelse.

I bygningsforbedringsudvalget er vi ligeledes repræsenteret, her er Christina Kjerulff vores bindeled. Som tidligere omtalt uddeles der her midler til forbedringer af bygningernes udvendige sider såsom vinduer, tage, døre, facader o.l.

Det er som tidligere omtalt mest huse i Ærøskøbing der kan søge disse midler, da bygningsmassen her er registreret, og i bygningsmæssig henseende mere originale. Dette skal dog ikke hindre nogen i at søge, de mange krav til trods. Også her i Marstal er der mange huse der kunne føres tilbage til den originale tilstand uden at blive ubeboelige af denne grund. Der kan fås op til en tredjedel i tilskud til forbedringer-så længe der er penge i kassen!

Dette var så et par af vores virkeområder.

Ud over disse arrangerede vi en tur til Søbygård, hvor Christina har haft en finger med i spillet, i forbindelse med sit afgangsprøveprojekt som arkitekt. Christina fortalte om områdets historie og den nuværende renovering. Dette blev suppleret med indlæg af Jess Heinemann fra kommunen, Jess er tovholder på dette imponerende projekt der er et stort plus for vores lille ø. Vi havde en god eftermiddag, og vi var ca 35 deltagere i dette arrangement.

Som sædvanlig var vi også repræsenterede ved foreningen By og Lands årsmøde, denne gang på Bornholm. Vores repræsentant var Merete. Vi mener det er vigtigt at deltage i disse møder, dels for at blive inspirerede i vores arbejde, og dels for at kunne diskutere problemer/opgaver og løsningsmodeller for disse.

Vores vanskeligste sag er, som de fleste ved, den kedelige med lukningen af Snorren sønderude. Vi gjorde som forening øjeblikkeligt opmærksom på at denne skulle genåbnes. Det er tilsyneladende ikke så nemt. Emnet har endvidere været behandlet i lok.8 udvalget, hvor fra det blev udtrykt at kommunen greb ind, eventuelt efter at have kontaktet en advokat.

Vi mener at ordlyden i lokalplan 8 skal danne grundlag for genåbningen. Uheldigvis er der netop i kortbilaget til denne ordlyd en uoverensstemmelse med de faktiske forhold, idet snorreforløbet her er vist nord for Pernille Arends's hus. Dette område er i øjeblikket en del af nabohusets have. Mange har henvendt sig til os for at presse på for en genåbning af denne snorre, og der er da ingen som helst tvivl om at vi følger op på denne sag. Sagen har været på møde i teknisk udvalg den 11 januar, men desværre som et lukket punkt så vi ved ikke så meget.

Hvordan denne sag ender kan der være tvivl om, men vi vil dog presse på for at snorren genåbnes jo før jo bedre, og kan jo håbe at Museet m.fl. vil bakke op, for at få en løsning så hurtigt som muligt. Det er en del af det gamle Marstal og byens historie der her er i fare, grundet en tilfældig sommerhusejers luner og krav. Hvad bliver det næste?

Snorren lå der også da huset blev erhvervet.

[Snorren har sidst på året sendt et forslag til kommunen, om ændring af området ved havnekiosken.](#)

(her oplæses brevet til kommunen)

Brevet blev sendt den 12 dec. , og vores forslag har været forelagt teknik og havneudvalget den 20 januar.

( Teknik og havneudvalgets svar oplæses her)

Nå det er da ærgerligt, her ligner det en syltekrukke er startet op. En kommende lokalplan for havnen kan have lange udsigter, og i øvrigt er der sikkert mange huller der skal fyldes op først. Vi står dog fast i vores mening om at her burde gøres en indsats, både af hensyn til mindestenen og til herboende såvel som turister der færdes til og fra færgen, eller fra de mange skonnerter og både der benytter havnen.

Som jeg nævnte i indledningen føler vi os ind imellem dårligt orienterede, lad mig her nævne to sager. Den ene er nedbrydningen af det lille hus i Kirkestræde. Det forsvandt bare. Lad mig slå fast at vi regner med at det genopføres i samme stil som det gamle. Ejernes ombygning / reovering af hele dette område fortjener stor ros og er et løft til byen som helhed så langt så godt. Hvad det angår er vi fortrøstningsfulde. Men vi er en bybevarende forening, og vore interesseområde ligger ikke kun i lokalplan 8 området, men dækker hele den gamle Marstal kommune.

En anden sag er udvidelsen af Superbrugsen. Her er der lagt op til en radikal ændring af hele området, omhandlende vejforlægninger, nedbrydninger m.m.

Dette er et område, hvor vi burde være orienterede - ikke blot gennem dagspressen.

Når det så yderligere fremgår at kommunen lægger op til at være medfinansierende på dette projekt, med måske op til 1,2 mill. Burde der ikke lægges op til debat om dette emne? Kommunen vil godt nok søge midler til denne ændring gennem forskellige ordninger, det er såmænd fint nok. Det kunne man jo så også have gjort i

forbindelse med havneområdet, men her er det jo ikke en "privat" der kommer med et udspil. Hvorfor denne forskel?

Til slut vil jeg udtrykke det fromme ønske at disse tilstande ændres, med et bedre samarbejde til følge. Det vil gavne udviklingen og fremgangen, at vi udveksler ideer inden mange projekter bringes til udførelse.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb, og tak til Kalle Matthiesen der som kommunens repræsentant har taget sig tid til at deltage i vores møder, og har fulgt op med orientering, hvor vi har efterlyst dette.

Hermed overlades beretningen til forsamlingens forhåbentlige godkendelse.